

## I SETTORE AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

**DETERMINAZIONE N.304 DEL 16/04/2019**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA SU PIATTAFORMA REGIONALE SATER PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PALESTRA "BERGIANTI" E DEI RELATIVI SPOGLIATOI DI VIA ALDO MORO A RUBIERA (RE) PER IL PERIODO 01/07/2019 – 30/06/2022 CON EVENTUALE RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI DAL 01/07/2022 AL 30/06/2024 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE ESITO SUB PROCEDIMENTO DI VERIFICA ANOMALIA E AGGIUDICAZIONE DELLA GARA.**

**CIG: 7750183555**

**CPV: 92610000-0 SERVIZI DI GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI.**

### **IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE**

**RICHIAMATI**, e qui integralmente recepiti:

- la Deliberazione del Consiglio Unione n. 44 a 19/12/2018 ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2019-2021";
- la Deliberazione del Consiglio Unione n. 45 del 19/12/2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Unione n. 95 del 19/12/2018 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021";
- il Decreto del Presidente dell'Unione recante prot. n. 1 del 04/01/2019 con oggetto "Nomina del Segretario Generale dell'Unione dal 1° gennaio 2019 al 31 marzo 2020";

### **PREMESSO CHE:**

- in data 3 Aprile 2008 è stata costituita l'Unione fra i Comuni di Casalgrande, Castellarano, Rubiera e Scandiano denominata "Unione Tresinaro Secchia", integrata in data 21 ottobre 2013 a seguito dell'adesione dei Comuni di Baiso e Viano in ottemperanza allo Statuto dell'Unione medesima approvato dai singoli Consigli;

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 30 Gennaio 2015 è stata approvata la "Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza e della Stazione Unica per gli appalti" dell'Unione Tresinaro Secchia, sottoscritta dai Comuni di Baiso, Casalgrande, Castellarano Rubiera, Scandiano, Viano che ha per scopo la costituzione della Centrale Unica di Committenza con funzione prevalente di stazione unica appaltante (di seguito denominata C.U.C.) ed il conferimento da parte dei Comuni delle funzioni, compiti e attività di competenza in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 33 comma 3bis D. Lgs. 163/2006;

**RICHIAMATO** l'art. 37, c.4, D. Lgs n. 50/2016 che testualmente dispone "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56";

**CONSIDERATO che:**

- il Comune di Rubiera con propria determinazione n. 576 del 03/10/2018, nella persona della dott.ssa Caterina Amorini (Responsabile del 5° Settore Istruzione, Cultura Sport e Politiche giovanili) ha attivato procedimento di gara per l'affidamento in appalto del servizio di gestione della palestra "*Bergianti*" e dei relativi spogliatoi di Via Aldo Moro a Rubiera da effettuarsi a mezzo procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 1. lett. sss) e art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per la durata di anni 3, decorrenti dalla data del 01/01/2019 riservandosi la facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori due anni, approvando i seguenti punti:

- che con il suddetto affidamento si intende garantire la prosecuzione della gestione dell'impianto sportivo in oggetto, per consentire l'accesso all'attività sportiva delle numerose società ed associazioni rubieresi, che hanno attivato nel corso degli anni numerose occasioni formative in ambito sportivo ispirate a diverse tipologie di disciplina e rivolte a settori giovanili e ad adulti;
- di determinare che criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 95 comma 2 e comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che il servizio oggetto della presente procedura è finanziato con fondi propri di bilancio del Comune di Rubiera;

- che l'importo stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 35, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni) è riportato nella seguente tabella:

<b>Importo 3 anni Iva esclusa</b>	<b>Importo eventuale rinnovo 2 anni Iva esclusa</b>	<b>Importo complessivo 3 + 2 anni (eventuali) Iva esclusa</b>
€ 74.400,00	€ 49.600,00	€ 124.000,00

- a) Valore base di gara € 74.400,00 Iva esclusa
- b) Oneri di sicurezza € 0,00 Iva esclusa

Valore totale (a+b) € 74.400,00 Iva esclusa

- di approvare la documentazione tecnica della procedura, costituita dei seguenti documenti ivi allegati ;
  - a) “*Capitolato Speciale*”, che prevede tra l'altro l'oggetto, la durata, gli obblighi rispettivamente dell'impresa aggiudicataria e dell'ente committente, nonché le penali previste in caso di inadempienze;
  - b) “*Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione*”;
- che alla data dell'istruttoria della presente procedura non sono presenti Convenzioni per tale tipologia di servizio né sulla Centrale di Committenza Consip né sulla Centrale di Committenza regionale Intercent-ER;
- di avvalersi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, per la gestione del procedimento di gara e di dare mandato alla stessa C.U.C. di adottare tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla presente determinazione;

- il Comune di Rubiera con successiva determinazione n. 797 del 18/12/2018 confermava quanto già stabilito e approvato con la determinazione n. 576 del 03/10/2018, con la ridefinizione della durata contrattuale a partire dal 01/07/2019 fino al 30/06/2022, con l'opzione del rinnovo, previsto dall'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, per ulteriori due anni dal 01/07/2022 al 30/06/2024, fermo il resto;

#### **RICHIAMATE:**

- la Determinazione del 1° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia n. 64 del 24/01/2019 di indizione della procedura di gara aperta telematica su piattaforma SATER di Intercent-Er per l'affidamento in appalto del servizio di gestione della palestra “*Bergianti*” e dei relativi spogliatoi di Via Aldo Moro a Rubiera (RE) ai sensi dell'art. 3 comma 1. lett. sss) e art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i per il periodo 01/07/2019 – 30/06/2022 per l'importo a base di gara triennale di € 74.400,00 (iva esclusa) con eventuale rinnovo per ulteriori due anni dal 01/07/2022 al 30/06/2024 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 commi 2 e 3 lett. a) e art. 97,

comma 3 del suddetto D.Lgs. 50/2016 - CIG: 7750183555;

- la successiva Determinazione n. 167 del 01/03/2019 del 1° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, con la quale (dopo la scadenza di presentazione delle offerte) è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

- la successiva Determinazione n. 173 del 04/03/2019 del 1° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, pubblicata sul sito istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia e comunicata ai sensi di legge all'unico operatore economico partecipante in data 04/03/2019 con Registro di Sistema PI057221-19 con la quale è stato adottato il provvedimento di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali ed approvato il verbale n. 1 del 27/02/2018 per la seduta virtuale pubblica di apertura delle buste amministrative, con ammissione dell'unico concorrente :

#### Concorrenti ammessi

n.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Piattaforma Sater Registro di Sistema
1	KINEMA SRL	02623920358	02623920358	Reggio Emilia	PI047307-19

#### DATO ATTO CHE:

- in data 12/03/2019, come da verbale n. 2 allegato, si è svolta la seduta virtuale pubblica per l'apertura delle buste tecniche -"B - Offerta tecnica"- presentate dagli operatori economici partecipanti ed ammessi e di seguito, nella stessa data 12/03/2019 come da verbale n. 3 allegato, si è svolta la seduta riservata con l'apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi di legge per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche;

- nella stessa data 12/03/2019, come da verbale n. 4 allegato, la Commissione giudicatrice si è riunita, in seduta virtuale pubblica, per l'apertura della busta contrassegnata dalla lettera "C - Offerta economica" con la quale :

- si è preso atto che per il servizio oggetto di gara il sopra citato operatore economico KINEMA SRL C.F. e P. IVA 02623920358 ha offerto un importo triennale pari a € 74.000,00 rispetto all'importo triennale a base di gara pari a € 74.400,00 (Iva esclusa), ad esclusione degli oneri della sicurezza pari ad € 0,00 (Iva esclusa)
- si è preso atto del punteggio risultante dalla somma dei punteggi acquisiti con l'offerta tecnica e l'offerta economica;;
- si è dato atto che l'offerta presentata dall'unico operatore economico partecipante KINEMA SRL C.F. e P. IVA 02623920358, è risultata anomala ai sensi dell'art. 97,

comma 3 del d. Lgs. 50/2016 in quanto il punteggio relativo al prezzo e il punteggio tecnico sono risultati entrambi superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito (punteggio tecnico 4/5 di 80 = 64, punteggio economico 4/5 di 20 = 16) e che pertanto la suddetta ditta sarà assoggettata a richiesta di giustificazioni.

#### **DATO ATTO**

- che con nota PI084032-19 del 25/03/2019 trasmessa a mezzo piattaforma Sater alla ditta KINEMA SRL C.F. e P. IVA 02623920358 sono stati richiesti i giustificativi sull'offerta, assegnando il termine di 15 (quindici) giorni;
- che la suddetta ditta ha prodotto giustificativi caricando sulla piattaforma Sater la risposta Registro di sistema PI095447-19 del 03/04/2019;
- che, a seguito delle giustificazioni prodotte dal sopra citato operatore economico, il RUP dott.ssa Caterina Amorini - Responsabile del 5° Settore Istruzione, Cultura Sport e Politiche giovanili- del Comune di Rubiera (Comune Committente) con nota acquisita al Prot. n. 0007119/2019 del 08/04/2019 ha ritenuto che l'offerta tecnica ed economica della ditta KINEMA SRL C.F. e P. IVA 02623920358 siano congrue ;

**RICORDATO** che in base alle norme di gara l'Amministrazione si riservava di procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida, sempre che la stessa sia ritenuta congrua e conveniente ;

**RITENUTO**, in esito al sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta e non sussistendo motivi ostativi, di procedere con l'aggiudicazione definitiva a favore della ditta KINEMA SRL C.F. e P. IVA 02623920358, per l'affidamento in appalto del servizio di gestione della palestra "Bergianti" e dei relativi spogliatoi di Via Aldo Moro a Rubiera (RE) per il periodo 01/07/2019 – 30/06/2022- CIG 7750183555 - per l'importo aggiudicato triennale offerto di € 74.000,00 (Iva esclusa);

**PRECISATO CHE** l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e a tutti i soggetti indicati in sede di presentazione dell'offerta che verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia.

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" così come modificato dal D. L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;

- la Legge Regionale 21 dicembre 2012, n. 21 “Misure per assicurare il governo territoriale delle funzioni amministrative secondo i principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza;
- lo Statuto dell’Unione Tresinaro Secchia;
- il D. Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successivo decreto correttivo D.Lgs. 56/2017;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt’ora vigenti;
- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta dell’Unione n. 39 del 27/12/2010;
- le Linee guida approvate e pubblicate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);

**PRECISATO CHE** gli atti relativi sono disponibili presso la Centrale di Committenza dell’Unione Tresinaro Secchia con sede in Scandiano (RE), Corso Vallisneri, n. 6;

**DATO ATTO CHE** non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Settore;

### **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

**1. DI DARE ATTO CHE**, con richiamo al procedura aperta in oggetto CIG 7750183555 svoltasi in modalità telematica su piattaforma SATER di Intercent-Er, con il verbale n. 1 del 27/02/2019 per la seduta virtuale pubblica di apertura delle buste amministrative approvato con Determina richiamata in premessa n. 173 del 04/03/2019, si è disposto l’ammissione dell’unico concorrente :

#### **Concorrenti ammessi**

<b>n.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Piattaforma Sater Registro di Sistema</b>
-----------	------------------------	-----------------------	--------------------	---------------	--

1 KINEMA SRL 02623920358 02623920358 Reggio Emilia PI047307-19

**2. DI APPROVARE** i verbali della Commissione giudicatrice (nominata con Determinazione richiamata in premessa n 167 del 01/03/2019 del 1° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia) come di seguito elencati a costituirne parte integrante del presente Atto :

- il verbale n. 2 del 12/03/2019 per la seduta virtuale pubblica di apertura delle buste tecniche,
- il verbale n. 3 del 12/03/2019 per la seduta riservata di esame delle offerte tecniche,
- il verbale n. 4 del 12/03/2019 per la seduta virtuale pubblica di apertura delle offerte economiche,

dando atto che sulla scorta dei suddetti verbali risulta che l'offerta presentata dall'unico operatore economico Kinema srl C.F. e P. IVA 02623920358 è risultata ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. anomala, in quanto sia il punteggio tecnico e sia il punteggio economico risultano superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara.

**3. DI DARE ATTO** dell'esito del sub procedimento di verifica dell'anomalia sulla scorta della nota acquisita al Prot. n. 0007119/2019 del 08/04/2019 del RUP - dott.ssa Caterina Amorini - Responsabile del 5° Settore Istruzione, Cultura Sport e Politiche giovanili - del Comune di Rubiera (Comune Committente) con valutazione di congruità dell'offerta l'offerta tecnica ed economica della ditta KINEMA SRL C.F. e P. IVA 02623920358;

**4. DI AGGIUDICARE** definitivamente l'appalto in oggetto CIG 7750183555 in favore dell'operatore economico Kinema srl con sede legale a Reggio Emilia in Via Tamburini (C.F. e P. IVA 02623920358) per il periodo 01/07/2019 – 30/06/2022 per l'importo triennale offerto di € 74.000,00 (Iva esclusa) rispetto all'importo triennale a base di gara pari a € 74.400,00 (Iva esclusa) ad esclusione degli oneri della sicurezza pari ad € 0,00, con eventuale rinnovo per ulteriori due anni dal 01/07/2022 al 30/06/2024;

**5. DI ACCERTARE CHE** la somma di € 800,89 (accertamento n. 91 SUB. 1 del 2019) relativa alle spese di pubblicazione gara, verrà rimborsata dalla ditta aggiudicataria Kinema srl con sede legale a Reggio Emilia in Via Tamburini (C.F. e P. IVA 02623920358) entro e non oltre il termine di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla comunicazione di

aggiudicazione ai sensi dell'art. 216 comma 11 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art.34, comma 35 del D.L.179/2016 (convertito con modificazioni in L. 221/2012);

**6. DI DARE ATTO CHE** l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e tutti i soggetti indicati in sede di presentazione dell'offerta che verrà espletata dalla Centrale Unica di committenza dell'Unione Tresinaro Secchia;

**7. DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Procedimento del Comune committente;

**8. DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia, Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori/Bandi in corso: <http://www.tresinarosecchia.it/Sezione.jsp?idSezione=394>), nell'apposita pagina dedicata alla procedura in oggetto e nelle altre forme previste dalla legge, dandone al contempo ai sensi dell'art 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i comunicazione a mezzo piattaforma SATER all'unico operatore economico partecipante;

**9. DI DARE ATTO CHE** non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Settore;

**10. DI DARE ATTO CHE** gli atti relativi sono disponibili presso la Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia con sede in Scandiano (RE), Corso Vallisneri, n. 6;

**11. DI DARE ATTO CHE** dalla pubblicazione del presente provvedimento decorrono i termini per consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 104/2010.

Li 16/04/2019

Il segretario generale  
CAPPILLI STEFANO / INFOCERT SPA  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)