

I SETTORE AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE N.836 DEL 04/10/2019

OGGETTO: NUOVA PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER, SUDDIVISA IN TRE LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA “MARCO POLO”, DELLA PALESTRA “DON ANDREOLI” E DELL’IMPIANTO SPORTIVO AREA “EX TETRA PAK” DEL COMUNE DI RUBIERA (RE) - DETERMINAZIONE DI INDIZIONE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

CPV: 92610000-0 SERVIZI DI GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI.

Lotto	CIG (Codice Identificativo di Gara)	CUI (Codice Unico dell’Intervento)
1) Gestione della palestra “ <i>Marco Polo</i> ”	80461683E2	00441270352201900004
2) Gestione della palestra “ <i>Don Andreoli</i> ”	8046204198	00441270352201900003
3) Gestione Impianto Sportivo Area Sportiva “ <i>ex Tetra Pak</i> ”	8046330990	00441270352201900002

IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE

RICHIAMATI, e qui integralmente recepiti:

- la Deliberazione del Consiglio Unione n. 44 a 19/12/2018 ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2019-2021”;
- il Decreto del Presidente dell’Unione recante prot. n. 1 del 04/01/2019 con oggetto “Nomina del Segretario Generale dell’Unione dal 1° gennaio 2019 al 31 marzo 2020”;
- la Deliberazione di Consiglio Unione n. 18 del 31/07/2019 ad oggetto: “Assestamento generale del Bilancio di Previsione 2019-2021 e salvaguardia degli

equilibri ai sensi e per gli effetti degli artt. 175, comma 8 e 193 del D. Lgs. n. 267/2000”;

- la Deliberazione di Giunta Unione n. 48 del 31/07/2019 ad oggetto: “Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D. Lgs. n. 267/2000 a seguito approvazione assestamento generale al Bilancio”.

PREMESSO CHE:

- in data 3 Aprile 2008 è stata costituita l’Unione fra i Comuni di Casalgrande, Castellarano, Rubiera e Scandiano denominata “Unione Tresinaro Secchia”, integrata in data 21 ottobre 2013 a seguito dell’adesione dei Comuni di Baiso e Viano in ottemperanza allo Statuto dell’Unione medesima approvato dai singoli Consigli;

- con Deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 4 del 30 Gennaio 2015 è stata approvata la “Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza e della Stazione Unica per gli appalti” dell’Unione Tresinaro Secchia, sottoscritta dai Comuni di Baiso, Casalgrande, Castellarano Rubiera, Scandiano, Viano che ha per scopo la costituzione della Centrale Unica di Committenza con funzione prevalente di stazione unica appaltante (di seguito denominata C.U.C.) ed il conferimento da parte dei Comuni delle funzioni, compiti e attività di competenza in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 33 comma 3bis D. Lgs. 163/2006;

RICHIAMATO l’art. 37, c.4, D. Lgs n. 50/2016 che testualmente dispone “Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall’ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56”;

PREMESSO CHE

- il Comune di Rubiera con propria determinazione n. 167 del 29/03/2019, nella persona della dott.ssa Caterina Amorini (Responsabile del 5° Settore Istruzione, Cultura Sport e Politiche giovanili, Servizio Sport) aveva stabilito procedere all’espletamento di una

procedura di gara unica ad evidenza pubblica, con suddivisione in lotti, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento in appalto della:

- **Lotto 1)** gestione della palestra “**Marco Polo**”, situata in via Ondina Valla n. 7 a Rubiera;
- **Lotto 2)** gestione della palestra “**Don Andreoli**”, ubicata nel parco Don Andreoli a Rubiera;
- **Lotto 3)** gestione dell'impianto sportivo costituito da campo da calcio “A” recintato, campo da calcio “B” libero, palazzina spogliatoi dell'area “**ex Tetra Pak**” e verde pubblico circostante via della Chiusa a Rubiera;

per il periodo 1/07/2019 – 30/06/2022 con l'opzione, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, del rinnovo per ulteriori due anni dal 1/07/2022 al 30/06/2024, dando mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, della gestione del procedimento di gara e dell'adozione di tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla presente determinazione;

DATO ATTO che con determinazione n. 583 del 15/07/2019 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, a seguito della procedura di gara sopra espletata da parte della CUC dell'Unione Tresinaro Secchia, si prendeva atto dell'esito di gara deserta per mancanza assoluta di offerte come di seguito riepilogato:

Lotto 1 – CIG 80461683E2 - gestione della palestra “Marco Polo”, situata in via Ondina Valla n. 7 a Rubiera	gara deserta per mancanza assoluta di offerte
Lotto 2 – CIG 8046204198 - gestione della palestra “Don Andreoli”, ubicata nel parco Don Andreoli a Rubiera	gara deserta per mancanza assoluta di offerte
Lotto 3 - CIG 8046330990 - gestione dell'impianto sportivo costituito da campo da calcio “A” recintato, campo da calcio “B” libero, palazzina spogliatoi dell'area ex Tetra Pak e verde pubblico circostante via della Chiusa a Rubiera	gara deserta per mancanza assoluta di offerte

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO E DATO ATTO ,

VISTA la determinazione n. 491 del 17/09/2019 del Comune di Rubiera, nella persona della Dott.ssa Orietta Bonazzi, Responsabile del 5° Settore Istruzione, Cultura Sport e

Politiche giovanili, Servizio Sport, (acquisita al protocollo dell'Unione Tresinaro Secchia con nota n. 0018811/2019 del 18/09/2019) ad oggetto *“Determinazione a contrattare per l'affidamento in appalto della gestione delle palestre Marco Polo e Don Andreoli e dei campi Ex Tetra Pak per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2022 - attribuzione della competenza all'indizione ed alla gestione della procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia”*, con la quale

- prende atto, a seguito della procedura esperita su piattaforma SATER Registro di Sistema n PI174487-19 da parte della CUC dell'Unione Tresinaro Secchia, della gara deserta per mancanza assoluta di offerte per l'affidamento in appalto della gestione delle palestre Marco Polo e Don Andreoli e dei campi Ex Tetra Pak per il periodo 01/07/2019 – 30/06/2022;
- valutata la volontà manifestata da alcuni soggetti di partecipare alla nuova procedura di affidamento dei Lotti in gara;
- dispone di espletare la nuova procedura di gara unica, con suddivisione in lotti, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento in appalto per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2022 con l'opzione, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, del rinnovo per ulteriori due anni dal 01/01/2023 al 31/12/2024, come segue :

LOTTO 1) gestione della palestra Marco Polo

Euro 43.200,00 (iva esclusa) per i complessivi tre anni di durata dell'appalto di cui:

- a base di gara: € 43.200,00 (iva esclusa)
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore presunto relativo all'eventuale rinnovo per ulteriori due anni viene stimato in € 28.800,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 28.800,00
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore presunto relativo all'eventuale proroga tecnica di sei mesi viene stimato in € 7.200,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 7.200,00
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore complessivo dell'appalto relativo ai servizi in oggetto per tre anni + due anni eventuali + 6 mesi eventuali di proroga tecnica risulta pertanto pari a € 79.200,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 79.200,00 iva esclusa
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 iva esclusa

LOTTO 2) palestra “Don Andreoli”

Euro 48.660,00 (iva esclusa) per i complessivi tre anni di durata dell'appalto di cui:

- a base di gara: € 48.660,00 (iva esclusa)
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore presunto relativo all'eventuale rinnovo per ulteriori due anni viene stimato in € 32.440,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 32.440,00
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore presunto relativo all'eventuale proroga tecnica di sei mesi viene stimato in € 8.110,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 8.110,00
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore complessivo dell'appalto relativo ai servizi in oggetto per tre anni + due anni eventuali + 6 mesi eventuali di proroga tecnica risulta pertanto pari a € 89.210,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 89.210,00 iva esclusa
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 iva esclusa

LOTTO 3) impianto sportivo costituito da campo da calcio "A" recintato, campo da calcio "B" libero, palazzina spogliatoi dell'area ex Tetra Pak e verde pubblico circostante via della Chiusa a Rubiera

Euro 65.850,00 (iva esclusa) per i complessivi tre anni di durata dell'appalto di cui:

- a base di gara: € 65.850,00 (iva esclusa)
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore presunto relativo all'eventuale rinnovo per ulteriori due anni viene stimato in € 43.900,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 43.900,00
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore presunto relativo all'eventuale proroga tecnica di sei mesi viene stimato in € 10.975,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 10.975,00
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 (iva esclusa)

Il valore complessivo dell'appalto relativo ai servizi in oggetto per tre anni + due anni eventuali + 6 mesi eventuali di proroga tecnica risulta pertanto pari a € 120.725,00 (iva esclusa) di cui:

- a base di gara: € 120.725,00 iva esclusa
- per oneri di sicurezza non ribassabili: € 0,00 iva esclusa

DATO ATTO che il del Comune di Rubiera con la medesima determinazione sopra citata n. 491 del 17/09/2019, approva ai fini della nuova procedura di gara la documentazione

tecnica, costituita dei seguenti documenti ivi allegati (non ostensibili sino al momento della pubblicazione della procedura):

- a) “Capitolato Speciale” per ciascun Lotto, come segue:
- Capitolato Speciale d'Appalto Lotto 1 - Gestione della palestra Marco Polo;
 - Capitolato speciale d'appalto Lotto 2 - Gestione della palestra “Don Andreoli”;
 - Capitolato speciale d'appalto (con relativa planimetria) Lotto 3 - Gestione impianto sportivo Area sportiva “ex Tetra Pak”.
- b) “Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione”;

con stabilito quanto segue :

- che l'affidamento dei servizi in oggetto sarà effettuato mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3 c.1 lett. sss) e 60 del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 c.2 e c. 3 lett. a) D. Lgs. 50/2016;
- di avvalersi della Centrale Unica di committenza C.U.C. dell'Unione Tresinaro Secchia per la gestione del procedimento di gara, e di dare mandato alla C.U.C. di adottare tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti;
- che Responsabile del Procedimento per il Comune di Rubiera è la dott.ssa Orietta Bonazzi del 5° settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili;

nonché

- per la gestione della procedura è stato assunto l'impegno di spesa per il pagamento della Tassa A.N.A.C. pari a complessivi €. 225,00 (Euro duecentoventicinque); ;

PRESO ATTO che il Comune di Rubiera con propria nota Prot. 16414/04-08 del 18/09/2019 (acquisita al prot. 0018811/2019 del 18/09/2019) ha inoltrato la suddeta documentazione per l'avvio della procedura e comunicato per ciascun Lotto in gara il relativo Codice Unico dell'Intervento (CUI) come segue:

Lotto	CUI (Codice Unico dell'Intervento)
1) Gestione della palestra “ <i>Marco Polo</i> ”	00441270352201900004
2) Gestione della palestra “ <i>Don Andreoli</i> ”	00441270352201900003
3) Gestione Impianto Sportivo Area Sportiva “ <i>ex Tetra Pak</i> ”	00441270352201900002

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'art.107 (Funzioni e responsabilità della dirigenza) del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del I° Settore denominato “Affari Generali ed Istituzionali”;

CONSIDERATO che:

- la nuova procedura gara unica ad evidenza pubblica è suddivisa in 3 Lotti secondo la disciplina sostanziale del rapporto che si intende definita e dettagliata nel relativo specifico Capitolato Speciale di Appalto di ciascun lotto;
- l'appalto ha ad oggetto un servizio (CPV: 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi) di cui all'allegato IX del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicare secondo le specifiche previsioni dettate dal Codice per gli appalti di servizi sociali di cui al Titolo IV sez IV;
- il valore totale stimato dell'appalto costituito da n. 3 Lotti, calcolato ai sensi dell'art. 35, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con previsto la durata di anni 3 comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi), è pari a complessivi € 289.135,00 (iva esclusa);
- in ragione del valore dell'appalto, che non supera il limite di € 750.000,00 per gli appalti di servizi di cui all'allegato IX stabilito all'art. 35, co. 1 lett. d), risulta applicabile la disciplina di cui all'art. 36 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti) per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo Codice;
- trattandosi di procedura aperta “ordinaria” di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 comma 1 lett d) del Codice è necessario procedere alle pubblicazioni di legge, mediante:
 - a) estratto del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (V Serie Speciale – Contratti Pubblici),
 - b) Bando di gara e relativo Disciplinare all'albo pretorio online e sul sito istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori/Bandi in corso: <http://www.tresinarosecchia.it/Sezione.jsp?idSezione=394>) nell'apposita pagina dedicata alla procedura in oggetto con relativa documentazione di gara, sul sito istituzionale del Comune committente, sul sito istituzionale dell'Osservatorio regionale SITAR (Sezione bandi, esiti ed avvisi) e sul sistema per gli acquisti

telematici dell'Emilia-Romagna, disponibile all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

PRECISATO CHE :

- ai fini della pubblicazione dell'estratto del bando e del successivo esito di gara in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, di procedere tramite l'Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato (pubblicazione in GURI - V Serie Speciale – Contratti Pubblici);
- la spesa per la pubblicità in GURI (Avviso ed esito) ammonta presuntivamente ad € 1.200,00 (IVA inclusa comprensivi dell'imposta di bollo di € 32,00) ed è da corrispondere all'Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato (pubblicazione in GURI - V Serie Speciale – Contratti Pubblici) - Smart CIG: ZB129F01CA;
- per esigenze di semplificazione, economicità ed efficienza si ritiene opportuno impegnare congiuntamente le risorse per il servizio di pubblicazione GURI per Avviso di gara ed esito di avvenuta aggiudicazione;
- le spese per le pubblicazioni in GURI (avviso ed esito) sono a carico dell'aggiudicatario ai sensi dell'art.216 comma 11 D. Lgs.50/2016 e dell'art.34, comma 35, D.L. 179/2016 (convertito con modificazioni in L. 221/2012) e dovranno essere rimborsate entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione dall'aggiudicatario ovvero degli aggiudicatari, riproporzionando le spese di pubblicazione sulla base degli importi a base di gara dei singoli lotti aggiudicati;

RITENUTO, in quanto di competenza della Centrale Unica di Committenza,

- di procedere alla nuova procedura richiesta dal Comune di Rubiera per l'oggetto e l'importo individuati con i criteri e secondo le modalità indicate, dando atto che l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 3, comma 1 lett. sss), 60 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui dell'art. 95 commi 2 e 3 lett. a) e art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di redigere, coerentemente con le modalità di scelta individuate dal contraente individuate dal Comune Committente, il Bando e Disciplinare di gara e la relativa modulistica necessaria al completo e corretto svolgimento delle operazioni di gara previste dal Codice dei Contratti ed allineate alle previsioni normative dello stesso, dando atto che la gara verrà espletata ex art 40 co.2 del D. Lgs. in modalità telematica con ricorso alla piattaforma Regionale "SATER";

- di affidare all'Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato la pubblicazione GURI (Avviso ed esito) per l'importo presunto di cui sopra € 1.200,00 (IVA inclusa comprensivi dell'imposta di bollo di € 32.00) - Smart CIG: ZB129F01CA.

DATO ATTO CHE:

- per la nuova procedura aperta per l'affidamento sono stati richiesti dalla Centrale di Committenza i nuovi CIG Master A.N.A.C. per ciascun Lotto di gara (comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi), come segue
 - **Lotto 1 - CIG 80461683E2** (Gestione della palestra "*Marco Polo*" - Comune di Rubiera - RE)
 - **Lotto 2 - CIG 8046204198** (Gestione della palestra "*Don Andreoli*" - Comune di Rubiera - RE)
 - **Lotto 3 - CIG 8046330990** (Gestione impianto sportivo area sportiva "*ex Tetra Pak*" - Comune di Rubiera - RE)
- successivamente, l'Ente committente provvederà a richiedere il CIG derivato per ciascun Lotto di gara che, successivamente all'aggiudicazione della procedura, gli consentirà di rispettare gli obblighi di cui alla legge 136/2016 e di adempiere agli atti ed incombenzi connessi alla esecuzione dell'appalto;
- il contributo dovuto ad A.N.A.C. per la procedura in oggetto è pari ad **€ 225,00 (Euro Duecentoventicinque/00)**;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" così come modificato dal D. L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- la Legge Regionale 21 dicembre 2012, n. 21 "Misure per assicurare il governo territoriale delle funzioni amministrative secondo i principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza";
- lo Statuto dell'Unione Tresinaro Secchia;
- il D.Lgs 50/2016 "Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione in attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE" nel testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. decreto "Sblocca cantieri");

- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- la Legge 07/08/1990 n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta dell’Unione n. 39 del 27/12/2010;
- le Linee guida approvate e pubblicate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto in capo al Responsabile del procedimento (se diverso dal firmatario dell’atto) e al Dirigente del Settore;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO che** le premesse costituiscono parte integrante ed in particolare si richiamano gli specifici Atti adottati dal Comune di Rubiera con approvazione della documentazione tecnica per procedere all’affidamento dell’appalto mediante una nuova procedura di gara unica, con suddivisione in lotti, ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. 50/2016, con mandato alla Centrale di Committenza dell’Unione Tresinaro Secchia di espletare la relativa procedura di gara ad evidenza pubblica, per la gestione delle palestre Marco Polo e Don Andreoli e dei campi Ex Tetra Pak per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2022 con l’opzione, ai sensi dell’art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, del rinnovo per ulteriori due anni dal 01/01/2023 al 31/12/2024, con i seguenti Codici Unici Intervento (CUI) per ciascun Lotto in gara:

Lotto	CUI (Codice Unico dell'Intervento)
1) Gestione della palestra “ <i>Marco Polo</i> ”	00441270352201900004
2) Gestione della palestra “ <i>Don Andreoli</i> ”	00441270352201900003
3) Gestione Impianto Sportivo Area Sportiva “ <i>ex Tetra Pak</i> ”	00441270352201900002

2. **DI INDIRE** ai sensi del combinato disposto degli art 142, 36, comma 9, e 60 del Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e smi - Codice dei Contratti pubblici - una nuova procedura aperta telematica su piattaforma SATER per l'affidamento con suddivisione in lotti e per gli importi stimati calcolato ai sensi dell’art. 35, comma 4

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi) come di seguito rappresentato:

Lotto n. 1 - Gestione impianto sportivo palestra “*Marco Polo*” e relativi spogliatoi

L’importo a base di gara su base triennale di € 43.200,00 (iva esclusa)

Oneri della sicurezza non ribassabili : € 0,00 (zero).

Rinnovi e opzioni:

- la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari a 2 anni, per l’importo stimato di € 28.800,00 (iva esclusa)
- la facoltà di proroga tecnica di sei mesi, per l’importo stimato € 7.200,00 (iva esclusa)

Ai fini dell’art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell’appalto per il Lotto 1 (**comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi**), è pari ad € **79.200,00** (iva esclusa).

Lotto n. 2 - Gestione palestra “*Don Andreoli*” e relativi spogliatoi.

L’importo a base di gara su base triennale di € 48.660,00 (iva esclusa)

Oneri della sicurezza non ribassabili: € 0,00 (zero).

Rinnovi e opzioni

- la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari a 2 anni, per l’importo stimato di € 32.440,00 (iva esclusa)
- la facoltà di proroga tecnica di sei mesi, per l’importo stimato € 8.110,00 (iva esclusa)

Ai fini dell’art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell’appalto per il Lotto 2 (**comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi**), è pari ad € **89.210,00** (iva esclusa).

Lotto n. 3 - Gestione impianto sportivo Area “*ex tetra Pak*” costituito da campo da calcio “A” recintato, campo da calcio “B” libero, spogliatoi e verde pubblico circostante

L'importo a base di gara su base triennale di € 65.850,00 (iva esclusa)

Oneri della sicurezza non ribassabili: € 0,00 (zero).

Rinnovi e opzioni:

- la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni, per una durata pari a 2 anni, per l'importo stimato di € 43.900,00 (iva esclusa)
- la facoltà di proroga tecnica di sei mesi, per l'importo stimato € 10.975,00 (iva esclusa)

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto per il Lotto 3 (**comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi**), è pari ad € **120.725,00** (iva esclusa).

3. **DI APPROVARE** quali atti di gara il Bando di gara e relativo Disciplinare (Allegato 1) oltre alla modulistica, che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, non ostensibili sino al momento della pubblicazione dell'estratto del Bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, dando atto che:

- l'appalto per tutti i Lotti verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 commi 2 e 3 lett. a) e art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il valore totale stimato dell'appalto costituito da n. 3 Lotti, calcolato ai sensi dell'art. 35, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con previsto la durata di anni 3 comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi), pari a complessive € 289.135,00 (iva esclusa) viene riportato nella seguente tabella:

	Importo a base di gara Iva esclusa 3 anni (iva esclusa)	Importo eventuale rinnovo 2 anni (Iva esclusa)	Importo proroga tecnica (Iva esclusa)	Importo triennale + rinnovo 2 anni + proroga tecnica (Iva esclusa)
Lotto n. 1 - Gestione impianto sportivo "Marco"	€ 43.200,00	€ 28.800,00	€ 7.200,00	€ 79.200,00

Polo”				
Lotto n. 2 - Gestione palestra “Don Andreoli”	€ 48.660,00	€ 32.440,00	€ 8.110,00	€ 89.210,00
Lotto n. 3 - Gestione impianto sportivo Area “ex Tetra Pak”	€ 65.850,00	€ 43.900,00	€ 10.975,00	€ 120.725,00
Oneri per la sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale con oneri sicurezza	€ 157.710,00	€ 105.140,00	€ 26.285,00	€ 289.135,00

4. **DI DARE ATTO** che la presente procedura sono stati richiesti dalla Centrale di Committenza i CIG master A.N.A.C. per ciascun Lotto di gara (comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi), come segue:

- **Lotto 1 - CIG 80461683E2** (Gestione della palestra “*Marco Polo*” - Comune di Rubiera - RE)
- **Lotto 2 - CIG 8046204198** (Gestione della palestra “*Don Andreoli*” - Comune di Rubiera - RE)
- **Lotto 3 - CIG 8046330990** (Gestione impianto sportivo area sportiva “*ex Tetra Pak*” - Comune di Rubiera - RE)

5. **DI DARE ATTO** che la procedura di gara verrà gestita interamente in modalità telematica, ex art. 40 del d. Lgs. 50/2016, mediante l’utilizzo del portale SATER messo a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna;

6. **DI DISPORRE**, stante la procedura di gara individuata di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35 c. 1 lett. d) del Codice, la pubblicazione ai sensi di legge, mediante:

- a) dell’estratto del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (V Serie Speciale – Contratti Pubblici);
- b) del Bando di gara e relativo Disciplinare all’albo pretorio online e sul sito istituzionale dell’Unione Tresinaro Secchia (Sezione Amministrazione)

Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori/Bandi in corso: <http://www.tresinarosecchia.it/Sezione.jsp?idSezione=394>) nell'apposita pagina dedicata alla procedura in oggetto con relativa documentazione di gara, sul sito istituzionale del Comune committente, e sul sito istituzionale dell'Osservatorio regionale SITAR (Sezione bandi, esiti ed avvisi) e sul sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna, disponibile all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

7. DI DARE ATTO che i termini per la presentazione delle offerte e per lo svolgimento delle prime operazioni di gara saranno indicati nel Bando di gara e relativo Disciplinare, con precisato che:

- tutta la documentazione di gara verrà resa disponibile con accesso libero, diretto e completo sulla piattaforma “Sater” **sito Intercent-er** al seguente indirizzo: <https://intercenter.regione.emiliaromagna.it/serviziimprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti> nella sezione bandi e avvisi altri Enti”, nonché sul **sito della Stazione unica appaltante/Centrale Unica di Committenza**: <http://www.tresinarosecchia.it> “sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti”.
- la presentazione dell'offerta avverrà esclusivamente per via telematica, attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (piattaforma: SATER);

8. DI PRECISARE che, per ciascun Lotto in gara, si procederà ad aggiudicare la gara anche in presenza di un'unica offerta valida, semprechè ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto;

9. DI STABILIRE che, per ciascun Lotto in gara, l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto nel caso in cui non ritenga meritevole di approvazione, sotto il profilo tecnico ed economico, alcune delle offerte presentate;

10. DI DARE ATTO che il Comune di Rubiera - Ente Committente - ha individuato, per quanto di competenza, il proprio Responsabile unico del Procedimento nella persona della Dott.ssa Orietta Bonazzi, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili, Servizio Sport;

11. DI PRECISARE che la Centrale di Committenza nelle sedute pubbliche diverse da quelle di competenza della Commissione giudicatrice, opera mediante il Seggio di gara

costituito dal Responsabile della Centrale o suo sostituto, da due testimoni e dal Segretario verbalizzante;

12. DI PRECISARE che la Commissione giudicatrice verrà nominata ai sensi di legge , dopo la scadenza di presentazione delle offerte, con successivo atto a firma dello scrivente Ufficio;

13. DI AFFIDARE all'Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato con sede in Via Salaria, 691 - 00138 Roma (Cod Fisc 00399810589 e P.iva 00880711007) la pubblicazione GURI (Avviso ed esito) per l'importo presunto € 1.200,00 (IVA inclusa comprensivi dell'imposta di bollo di € 32.00) - Smart CIG: ZB129F01CA;

14. DI IMPEGNARE la suddetta spesa presunta di € 1.200,00 (IVA inclusa comprensivi dell'imposta di bollo di € 32.00) a favore dell'Ist. Poligrafico e Zecca dello Stato (pubblicazione in GURI), con sede legale in Via Salaria 691 – 00138 Roma, P. Iva: 00880711007 C.F: 00399810589 (CIG: ZB129F01CA) mediante imputazione sul Bilancio di Previsione 2019/2021, gestione di competenza 2019 relativo al Capitolo che risulta iscritto al n. 21040000, Miss. 99 Progr. 01 Tit. 7 Macroaggr. 02 denominato “Spese contrattuali di aste e restituzione dei relativi depositi”;

15. DI ACCERTARE l'importo presunto di € 1.200,00 (IVA inclusa comprensivi dell'imposta di bollo di € 32.00) sul Bilancio di Previsione 2019/2021, gestione di competenza 2019, relativo al Capitolo che risulta iscritto al n. 09140000, Miss. 00 Progr. 00 Tit. 9 Tipol. 0200 Categ. 0001 denominato “Depositi per spese contrattuali di aste” che verrà rimborsato da parte dell'aggiudicatario ovvero degli aggiudicatari, riproporzionando le spese di pubblicazione sulla base degli importi a base di gara dei singoli lotti aggiudicati;

16. DI IMPEGNARE l'importo di € 225,00 (Euro duecentoventicinque/00) a titolo di contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) a carico della Stazione Appaltante per la procedura in oggetto riferendola allo stanziamento contabile del Bilancio di Previsione 2019/2021, gestione di competenza 2019, relativo al Capitolo che risulta iscritto al n. 21040000, Miss. 99 Progr. 01 Tit. 7 Macroaggr. 02 denominato “Spese contrattuali di aste e restituzione dei relativi depositi”;

17. DI ACCERTARE il suddetto importo di € 225,00 che verrà rimborsato da parte del Comune di Rubiera in qualità di Ente committente riferendolo allo stanziamento contabile del Bilancio di Previsione 2019/2021, gestione di competenza 2019, relativo al Capitolo che risulta iscritto al n. 09140000, Miss. 00 Progr. 00 Tit. 9 Tipol. 0200 Categ. 0001 denominato “Depositi per spese contrattuali di aste”;

18. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lsg. N. 267/2000, l'obbligazione scadrà entro il 31/12/2019;

19. DI AUTORIZZARE il Servizio Ragioneria dell'Unione, in presenza di Atto di liquidazione sottoscritto dal Responsabile del Servizio proponente munito di tutti i relativi documenti giustificativi ed i riferimenti contabili, al pagamento della suddetta spesa secondo le disposizioni del Capo II del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

20. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento di Gara, ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D. Lgs.50/2016, il Dott Francesco Ferrari, Funzionario responsabile della Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia.

21. DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto in capo al Responsabile del procedimento (se diverso dal firmatario dell'atto) e al Dirigente del Settore;

Li 04/10/2019

Il segretario generale
CAPPILLI STEFANO / INFOCERT SPA
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)